

# 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zakup **3 sztuk** mobilnych domków typu **Tiny House Dream**, w pełni wyposażonych, przeznaczonych do całorocznego użytkowania, z możliwością transportu **zarówno HDS, jak i na przyczepie transportowej**. Domki mają stanowić kompletną, gotową do użytku jednostkę mieszkalną „pod klucz” wraz z systemem fotowoltaicznym (lub równoważnym).

Domki będą wykorzystywane przez Zamawiającego w ramach działalności usługowej polegającej na krótkoterminowym zakwaterowaniu podczas wydarzeń plenerowych.

---

## 2. Wymiary i konstrukcja

- **Wymiary zewnętrzne (szerokość / długość / wysokość):**  
minimum **2,52 m x 7,20 m x 3,95 m**
- **Konstrukcja nośna:** stalowa przyczepa homologowana (c.o.c.) + konstrukcja z drewna **C24**
- **Możliwość transportu:**
  - transport HDS – **TAK**
  - transport na przyczepie – **TAK**
- **Ocieplenie:**
  - dach: min **10 cm**, materiał: pianka natryskowa typ PUR
  - ściany: min **8 cm**, materiał: pianka natryskowa typ PUR
  - podłoga: 15 cm (np. płyta Thermano), materiał: Sklejka liściasta podwójnie położenia 12mm i 9 mm ocieplenia pianka pur natrysk wykończenie TARKETT
- **Pokrycie dachu:** blacha aluminiowa / blacha stalowa na rąbek / .....
- **Elewacja:** Thermo Sosna Skandynawska + blacha aluminiowa / blacha na rąbek
- **Kolor elewacji:** antracyt ze wstawkami drewnopodobnymi w obrębie okien i drzwi
- **Liczba okien:** 6
- **Rodzaj okien:** dwuszybowe / hartowane / 6
- **Liczba drzwi wejściowych:** 1

- **Rodzaj drzwi:** drzwi przesuwne typu HS lub PSK szerokość min 200 cm wysokość 220 cm przeszklone
- 

## 3. Instalacje

### 3.1 Instalacja elektryczna

- napięcie 220–230 V
- pełna instalacja elektryczna domowa
- liczba obwodów: 7
- liczba gniazd wewnętrznych: 12
- liczba gniazd zewnętrznych (min. 3): od uzgodnienia opcja 1 z możliwością jego wyłączenia
- oświetlenie LED wewnętrzne i zewnętrzne

### 3.2 Instalacja wodno-kanalizacyjna

- instalacja wodna z min. **dwoma filtrami**,
- zawór ciśnieniowy: TAK
- instalacja kanalizacyjna kompletna
- podgrzewacz wody **Ariston VELIS ATLANTIC**(z WiFi), pojemność: 40 l

### 3.3 Ogrzewanie i chłodzenie

- klimatyzacja z funkcją grzania/chłodzenia, sterowanie WiFi 3,5KW
  - ogrzewanie podłogowe łazience
  - grzejnik łazienkowy
- 

## 4. Wykończenie wnętrza

## 4.1 Ściany i sufit

- wykończenie drewnem świerkowym / Kerradeco / płyty FIBO /
- kolor do ustalenia: naturalny drewno

## 4.2 Podłogi

- panele / winyl VOX TARKETT / drewno /
  - kolor: szary
- 

# 5. Wyposażenie pomieszczeń

## 5.1 Dwie antresole

- wymiary: minimum **220 x 220 cm / każda**
- podłoga: deska dębowa lub sklejka drewno gr 9-12mm
- barierki zabezpieczające
- kinkiety: 1 szt.
- gniazda elektryczne: 1 szt.

## 5.2 Kuchnia

- zabudowa meblowa na wymiar
- materiał: laminowana sklejka
- blat: dębowy
- kolor frontów: niebieski
- wyposażenie AGD:
  - płyta indukcyjna: 2 palnikowa
  - lodówka: podblatowa 1szt

- piekarnik: „„„„„„
- okap: obcja
- zmywarka: podblatowa 1 szt
- zlew + bateria: 1

### **5.3 Salon / część dzienna**

- miejsce na kanapę
- szafy / zabudowy: TAK / NIE
- instalacja pod TV: TAK
- punkty świetlne: 2 szt.

### **5.4 Łazienka**

- ściany i sufit: płyty FIBO / Vell / \_\_\_\_
- prysznic: kabina polokragla lub kwadratowa , wymiar 90
- brodzik: 90
- bateria + zestaw prysznicowy: 1
- szafka + umywalka + bateria: 1
- WC: stelaż + miska zawieszana
- wentylacja mechaniczna
- oświetlenie LED
- lustro

---

## **6. System fotowoltaiczny**

- moc instalacji: 2 kWp

- magazyn energii: TAK / NIE, pojemność 2 kWh
  - rodzaj paneli: 450x3
  - falownik: 2 KW
- 

## 7. Inne elementy

- schody metalowe ocynkowane
  - podpory stabilizujące domek: 5 szt.
  - zbiornik na wodę deszczową: 200 l
  - WC spalające: TAK / NIE / model \_\_\_\_
  - oświetlenie zewnętrzne: TAK
- 

## 8. Transport i montaż

Wykonawca dostarczy domki:

- transportem HDS **lub** na przyczepie drogowej,
  - ustawi domki w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - wypoziomuje je,
  - przekaze użytkownikowi instruktaż obsługi instalacji.
- 

## 9. Gwarancja

- min 24 miesiące
- 60 miesięcy preferowana
- wymagany serwis / przegląd serwisowy 2x w roku przez okres gwarancji